PANTH Infinity
INTENDED TO INSPIRE

Date: 15th November, 2022

To,	To,
BSE Limited The Department of Corporate Services P. J. Towers, Dalal street, Mumbai-400 001, Maharashtra. **BSE Code: 539143**	**The Calcutta Stock Exchange Limited** The Compliance Department 7, Lyons Range, Dalhousie, Kolkata-700001, West Bengal **CSE Code: 30010**

Sub: Newspaper Publication of Unaudited Financial Results Quarter and Half Year ended on 30th September, 2022.

Dear Sir/Madam,

Pursuant to the provisions of Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we are pleased to enclose herewith a Newspaper Copy of Extract of Unaudited Financial Results of the Company for the Quarter and Half Year ended 30th September, 2022 published in "Financial Express" (English) and "Gujarat Guardian" (Gujarati) Newspaper dated 15th November, 2022.

Kindly take the same on your record and oblige.

Thanking you,

Yours faithfully,
For PANTH INFINITY LIMITED

Bhumisha

BHUMISHA DARSHAN DADWANI
Company Secretary & Compliance Officer
ACS No.: 55492

PANTH INFINITY LIMITED

Encl: as above

Canara Bank, Adajan Branch, Surat.

केनरा बैंक Canara Bank | सिंडिकेट बैंक Syndicate Bank

DEMAND NOTICE

To, **Date : 03.11.2022**

1. **Maheshkumar B Roy (Borrower)**
2. **Guddu Kumar B Roy (Borrower)**
   Plot No. 266, Rajdeep Row House Society, Karadva, Surat - 394210.
   Also At : Plot No. 128, Govind Nagar Society, Dindoli, Surat - 394210.
3. **Sushil Kumar S Ray (Guarantor)**
   Plot No. 95, Rajdeep Row House Society, Karadva, Surat - 394210.

Dear Sir / Madam,

Sub : Notice issued under Section 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2022.

You have available following Loans/Credit Facilities from our Adajan Branch.

Type of Loan	Loan Amount	Liability with interest as on 29.10.2022
Housing Loan 71689740000518	**Rs. 20,00,000/-**	**Rs. 23,49,744.49**

The above said loan / credit facilities are duly secured by way of mortgage of the assets more specifically described in the schedule hereunder, by virtue of the relevant documents executed by you in our favour. Since you had failed to discharge tour liabilities as per the terms and conditions stipulated, the Bank has classified the debts as **NPA on 29.10.2022** Hence, we hereby issue this notice to you under section 13(2) of the subject act calling upon you to discharge the entire liability of **Rs. 23,49,744.49 (Rupees Twenty Three Lakhs Forty Nine Thousands Seven Hundred Forty Four and Paise Forty Nine Only)** with accrued and up to date interest and other expenses, within sixty days from the date of the notice, failing which we shall exercise all or any of the rights under Section 13(4) of the subject Act.

Further, you are hereby restrained from darling with any the secured assets mentioned in the schedule in any manner whatsoever, without our prior consent. This is without prejudice to any other rights available to us under the subject actand / or any other law in force.

Your attention is invited to provisions of sub section (8) of Section 13 of the SARFAESI Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

The Demand Notice had also been issued to you by Registered Post Ack due to your last known address available in the Branch record.

SCHEDULE

The specific details of the assets Mortgage/Hypothecated are enumerated hereunder

Mortgage/Hypothecated assets item wise	Details Description to be given
Name of Title Holder : **Maheshkumar B Roy Guddu Kumar B Roy**	Plot No. 266 of the Society known as Rajdeep Row House Society situated at Karadva bearing Revenue Survey No. 127, Block No. 127 of Village : Karadva, Taluka : Choryasi, District : Surat, Total admeasuring about (Plot area 43.80 Sq. mtrs. + undivided proportionate share in COP & Road land area 23.57 sq. mtrs.) 67.37 Sq. mtrs.

Date : 03.11.2022, Place : Surat **Sd/-, Authorised Officer, Canara Bank**

Canara Bank, Adajan Branch, Surat.

केनरा बैंक Canara Bank | सिंडिकेट बैंक Syndicate Bank

DEMAND NOTICE

To, **Date : 03.11.2022**

1. **Gaurav Singh (Borrower)**
2. **Neelam Singh (Borrower)**
3. **Aparajita Singh (Borrower)**
   Ambaji Dyg and Ptg Mills, 422 5 GIDC, Pandesara, Surat - 394210.
   Also At : 218, Shivam Nagar, Bambroli Road, Udhna.
   Also At : Plot No. 146 (as Per 7/12 Record Plot No. 115/146) Sai Unity Row House, Old Revenue Survey No. 154, New Revenue Survey No 115, T.P. Scheme No. 115, T.P. Scheme No. 48 (Bhestan), Old Final Plot No. 8, Final Plot No. 17 of Village : Bhestan, Taluka : Majura (Surat City)
4. **Jamunaprasad R Yadav (Guarantor)**
   S/o Ramlakhan Yadav, A-159, Sai Unity Row Homes, Bhestan, Jiav - 395023.

Dear Sir / Madam,

Sub : Notice issued under Section 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2022.

You have available following Loans/Credit Facilities from our Adajan Branch.

Type of Loan	Loan Amount	Liability with interest as on 29.10.2022
Housing Loan 71689740001155	**Rs. 26,00,000/-**	**Rs. 30,18,482.85**

The above said loan / credit facilities are duly secured by way of mortgage of the assets more specifically described in the schedule hereunder, by virtue of the relevant documents executed by you in our favour. Since you had failed to discharge tour liabilities as per the terms and conditions stipulated, the Bank has classified the debts as **NPA on 29.10.2022** Hence, we hereby issue this notice to you under section 13(2) of the subject act calling upon you to discharge the entire liability of **Rs. 30,18,482.85 (Rupees Thirty Lakhs Eighteen thousands Four hundred Eighty two and paise Eighty Five Only)** with accrued and up to date interest and other expenses, within sixty days from the date of the notice, failing which we shall exercise all or any of the rights under Section 13(4) of the subject Act.

Further, you are hereby restrained from darling with any the secured assets mentioned in the schedule in any manner whatsoever, without our prior consent. This is without prejudice to any other rights available to us under the subject actand / or any other law in force.

Your attention is invited to provisions of sub section (8) of Section 13 of the SARFAESI Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

The Demand Notice had also been issued to you by Registered Post Ack due to your last known address available in the Branch record.

SCHEDULE

The specific details of the assets Mortgage/Hypothecated are enumerated hereunder

Mortgage/Hypothecated assets item wise	Details Description to be given
Name of Title Holder : **Gaurav Singh**	Immovable property of A Type, Plot No. 146 (As per 7/12 record Plot No. 115/146) of the society known as "Sai Unity Row House" situated at Bhestan bearing old Revenue Survey No. 154, New Revenue Survey No. 115, T.P. Scheme No. 115, T.P. Scheme No. 48 (Bhestan), Old Final Plot No. 8, Final Plot No. 17 of Village : Bhestan, Taluka : Majura (Surat City), District : Surat, Total Adm. about 66.92 Sq. mtrs. Along with undivided proportionate share in COP & Road Land Bhestan Sur[illegible]

Date : 03.11.2022, Place : Surat **Sd/-, Authorised Officer, Canara Ba[illegible]**

Bank of India BOI

बैंक ऑफ़ इंडिया

GANDHIDHAM BRANCH
Ph: 8827113337, 8564914915

VEHICLE SALE

Tata Tiago XZA 1.2 RTN BS4
GJ 12 DG 7311
(**Owner :** SAVITRI GOPALBHAI HADIYA)
(**Account No :** 385060510000260)
(**Address :** TH X 72 WARD 2/A, OPP. MAITRI SCHOOL, ADIPUR, GANDHIDHAM)

Maruti Alto LXI
GJ 12 DS 0992
(**Owner :** KISHOR TULSIRAM PARIHAR)
(**Account No :** 385060510000288)
(**Address :** PLOT NO 28, JALARAM BAPA NAGAR 2, ANTARJAL, GANDHIDHAM KUTCH)

Interested parties should send their offer in a sealed cover to the above mentioned branch by dt. 28.11.2022 at 4 pm. The auction will be completed on 29.11.2022 up to 2.00 PM. The above branch can be contacted during working hours for vehicle inspection.The highest value will be accepted for sale.The decision of the Bank shall be final and binding on all parties.

Canara Bank, Vesu Branch, Surat.

केनरा बैंक Canara Bank | सिंडिकेट बैंक Syndicate Bank

POSSESSION NOTICE

Appendix -10 [Section 13(4) (for Immovable Property)

Whereas, The undersigned being the authorized officer of the **Canara Bank, Vesu Branch, Surat** under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (Act 54 of 2002) (here in after referred to as "the Act") and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a demand notice dated **08.08.2022** calling upon the Borrower **Mr. Fullen Chandrakant Patel** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs. 18,28,819.70 (Rupees Eighteen Lakhs Twenty Eight Thousand Eight Hundred Nineteen and Seventy Paisa Only)** within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower / Guarantor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him / her under Section 13(4) of the said Act, read with rule 8 & 9 of the said rule on this **11th day November of the year 2022.**

The Borrower / Guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the **Canara Bank, Vesu Branch, Surat** for an amount of **Rs. 18,28,819.70 (Rupees Eighteen Lakhs Twenty Eight Thousand Eight Hundred Nineteen and Seventy Paisa Only)** as on 08.08.2022 plus interest & Expenses thereon.

"The Borrower's attention is invited to provision of Section 13(8) of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets."

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

All that part and parcel of the property consisting of Plot No. 801, 802, 803, 804, Locality : Royal Residency, Mahidharpura, Surat City. **Property Address :** Flat No. 507, Royal Residency, Vaniya Sheri, Mahidharpura, Surat - 395003, Royal Residency, District - Surat, State : Gujarat, Pin Code : 395010. **Bounded by :- North :** Nondh No. 805, **West :** Street Other than Property, **East :** Flat No. 501, **South :** [illegible] No. 506.

Sd/-

Dat[illegible].11.2022, Place : Surat **Authorised Officer, Canara B[illegible]**

TIAAN CONSUMER LIMITED

CIN: L85100GJ1992PLC017397
Regd. Office: 405, Patel Ashwamegh Complex Jetalpur Road, Near Dairy Den Circle, Sayajigunj Vadodara - 390 005

Statement of Unaudited financial results for the Quarter and Half Year ended on 30/09/2022

(Rs. In Lakhs except EPS)

Sr. No	Particulars	Quarter Ending on 30.09.2022	Year to Date Figures 31.03.2022	Corresponding Three Months Ended in the Previous Year 30.09.2021
1	Total income from operations (net)	0	11.51	4.58
2	Net Profit for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	-20.34	-32.15	-2.76
3	Net Profit for the period before Tax, (after Exceptional and/or Extraordinary items)	-20.34	-32.15	-2.76
4	Net Profit for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	-20.34	-32.15	-2.76
5	Total Comprehensive income for the period (after Tax)	-20.34	-32.15	-2.76
6	Equity Share Capital	1026.92	1026.92	1026.92
7	Face Value of Equity Share Capital	10/-	10/-	10/-
8	Earnings Per Share (Basic / Diluted)	-0.2	-0.31	-0.03

Note: The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly and Half Yearly Financial Results are available on the Stock Exchange website i.e. www.bseindia.com.

Date: 12.11.2022
Place: Vadodara

For Tiaan Consumer Limited
Raghav Gujral (Managing Director)
DIN: 09688181

POSSESSION NOTICE - (for immovable property) Rule 8-(1)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of IIFL Home Finance Limited (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.) (IIFL HFL) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, a Demand Notice was issued by the Authorised Officer of the company to the borrowers / co-borrowers mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of IIFL HFL for an amount as mentioned herein under with interest thereon.

"The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, If the borrower clears the dues of the "IIFL HFL" together with all costs, charges and expenses incurred, at any time before the date fixed for sale or transfer, the secured assets shall not be sold or transferred by "IIFL HFL" and no further step shall be taken by "IIFL HFL" for transfer or sale of the secured assets.

Name of the Borrower(s) Vadodara & Surat BRANCH	Description of secured asset (immovable property)	Total Outstanding Dues (Rs.)	Date of Demand Notice	Date of Possession
Mr. Rajeshkumar S Solanki, Mrs. Mitleshben Rajeshbhai Solanki **(Prospect No. 816732 and 920860)**	All that piece and parcel of: Plot No 463, area admeasuring 56.23 sq. Mtrs, The Krishna City, Near Kelanpur, Vadodara, Dabhoi Road, Vadodara, Pincode: 390019, Gujarat	**Prospect No. 816732 Rs. 15,03,640/-** (Rupees Fifteen Lakh Three Thousand Six Hundred Forty Only) **Prospect No. 920860 No. Rs.2,04,695/-** (Rupees Two Lakh Four Thousand Six Hundred Ninety Five Only)	16-Aug-2022	10-Nov-22
Mr. Bharat Madhav Gavale , Mrs.Asha Ben Gavale and Mr. Madhav Gavde **(Prospect No. 839807)**	All that piece and parcel of : Plot No. 61 admeasuring 53.36 sq. yard i.e. 44.62 sq. mts. As Per K. J. P. Block No. 121/61 admeasuring 40.23 sq. mts., in "Sai Darshan Residency", Situate at Revenue Survey No. 93/1, Block No. 121 admeasuring He. Aare 2-36-63 sq. mts., of Moje Village Bagumara, Ta: Palsana, Dist: Surat Gujarat,395010	**Rs. 13,75,191/-** (Rupees Thirteen Lakh Seventy Five Thousand One Hundred Ninety One Only)	30-Apr-2022	10-Nov-22

For, further details please contact to Authorised Officer at Branch Office: 303, 3rd Floor, Bhagwandas Chambers, Opp, Circuit House, R C Dutt Road, Vadodara, Pin Code-390007 and Office No.701, 7th Floor, 21st Centuary Business Center, Near Udhna Darwaja, Ring Road, Surat – 395002/ or Corporate Office : Plot No. 98, Phase-IV, Udyog Vihar, Gurgaon, Haryana.

Place: Vadodara & Surat Date: 15/11/2022 **Sd/- Authorised Officer, For IIFL Home Finance Limited**

AU SMALL FINANCE BANK LIMITED A SCHEDULED COMMERCIAL BANK

AU SMALL FINANCE BANK – A SCHEDULED COMMERCIAL BANK

Regd. Office: 19-A, Dhuleshwar Garden, Ajmer Road, Jaipur - 302001, Rajasthan, (India).(CIN:L36911RJ1996PLC011381)

APPENDIX- IV-A
[See proviso to rule 8 (6)]

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement)Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower /Co-Borrower/ Mortgagor (s) that the below described immovable properties mortgaged to the Secured Creditor, the constructive/physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of **AU Small Finance Bank Limited A Scheduled Commercial Bank**, the same shall be referred herein after as **AUSFB** . The Secured Assets will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis through E-Auction for recovery of amount mentioned in the table below along with further interest, cost, charges and expenses being due to **AUSFB** viz. Secured Creditor. It is hereby informed you that we are going to conduct public E-Auction through website **https://sarfaesi.auctiontiger.net**

Account No. and Name of borrower, Co-Borrower, Mortgagors	Date & Amount as per Demand Notice U/s 13(2) & Date of Physical Possession and amount	Descriptions of the Property/Properties	Reserve Price, Earnest Money Deposit & Bid Increment Amount (In Rs.)	E-Auction Date and Time, EMD Submission Last Date, Place of Submission of Bids and Documents, Inspection Date
(Loan A/c No.) 9001120100791282 Mr. Jayeshbhai Girishbhai Galoriya S/o Girishbhai Kurjibhai Galoriya (Borrower/Mortgagor) Mrs. Naynaben Jayeshbhai Galoria W/o Jayeshbhai Girishbhai Galoriya (Co-Borrower)	24 April 2019 Rs. 25,39,421/- (Rupees Twenty Five Lakh Thirty Nine Thousand Four Hundred and Twenty One Only as on 24-04-2019. Physical Possession done on 12-May-2022 Rs. 48,25,795.17/- (Rupees Forty Eight Lakh Twenty Five Thousand Seven Hundred Ninety Five and Seventeen Paisa Only) as on 09-November-2022 with further interest & charges	All that part and parcel of the constructed commercial property admeasuring 17.40 Sq. Mts. Situated at Nana Mauva Revenue Survey No.74p Plot no. 24 & 25p Shri Panchnath complex p shop No. 1 on first floor at Rajkot. Property is owned by Mr. Jayeshbhai Girishbhai Galoriya. East: Shop No. 2, West: Shop No. 8, North: Common Passage, South: Stairs (Note: Built Up area is 187.00 Sq. feet. On first floor)	RESERVE PRICE Rs.21,00,000/- (Rupees Twenty One Lakh Only) EMD Rs. 2,10,000/- (Rupees Two Lakh Ten Thousand Only)) Incremental Amount Rs. 10,000/- (Rupees Ten Thousand only)	07-December-2022 From 02:00 PM to 04:00 PM With unlimited extension of Five Minutes Last Date of Bid Submission 06 December 2022 Upto 05:00 PM AU Small Finance Bank Ltd.,J1 Complex, 3rd Floor, Beside Pathak School, 150 Feet Ring Road, Rajkot-360005, Gujarat EmailID: rakesh.jain1@aubank.in Inspection Date 01 & 02 December 2022.

All Interested participants / bidders are requested to visit the website https://sarfaesi.auctiontiger.net & https://www.aubank.in/bank-auction for further details including Terms & Conditions, to take part in e-auction sale proceeding and are also advised to contact Mr. Rakesh Jain, Contact Number 9116181827 and e-mail of rakesh.jain1@aubank.in.

THIS IS ALSO A STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES,2002

STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE TO BORROWER / MORTGAGORS

The terms and conditions of e-auction sale:-

1. The E-Auction sale of Secured Asset is on "as is where is" , "as is what is" , "whatever there is" and "no recourse" basis for and on behalf of the Secured Creditor viz. AUSFB and there is no known encumbrance which exists on the said property. **2.** For participating in online e-auction sale, Bid document, copies of PAN Card, Board Resolution in case of Company and photo ID, address proof are required to be submitted along with EMD, which is payable by way of RTGS/NEFT in the name of MSME AUCTION POOL ACCOUNT OF AU Small Finance Bank Limited, Current account No.1921201121711599 AU SMALL FINANCE BANK LIMITED Fifth and Sixth Floor Sunny Big Junction STC Khasra No. 64 to 67 ,Gram Sukhaipura New Atish Market Jaipur 302020, IFSC Code: AUBL0002011, Once an Online Bid is submitted, same cannot be withdrawn. Further any EMD submitted by bidder will be required to send the UTR/Ref no of the RTGS/NEFT with a copy of cancelled cheque on the following email IDs i.e. rakesh.jain1@aubank.in

3. All Interested participants / bidders are requested to visit the website https://sarfaesi.auctiontiger.net&https://www.aubank.in/bank-auction for further details including Terms & Conditions, to take part in e-auction sale proceeding and are also advised to contact **Mr. Rakesh Jain, Contact Number 9116181827** and e-mail of **rakesh.jain1@aubank.in**.

Date : 14-November-2022 Place : Rajkot (Gujarat)

Authorised Officer
AU Small Finance Bank Limited.

PANTH INFINITY LIMITED

(CIN: L45201GJ1993PLC114416)
Reg. Off.: 101, Siddh Chambers, Taratiya Hanuman Street, Gurjar Faliya, Haripura, Surat-395003, Gujarat
Tel.: 7043999011, Email: info@panthinfinity.com, Website: www.panthinfinity.com

Extract of Standalone Unaudited Financial Results for the Quarter and Half Year Ended 30th September, 2022

(Rs. in lakh Except EPS)

Sr. No.	Particulars	Quarter ended 30.09.2022 (Unaudited)	Quarter Ended 30.09.2021 (Unaudited)	Half Year Ended 30.09.2022 (Unaudited)
1	Total income from operations (net)	315.61	357.43	628.15
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	31.48	-15.08	37.69
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	31.48	-14.88	37.69
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	22.39	-14.86	27.37
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / {Loss} for the period {after tax) and Other Comprehensive Income {after tax}]	22.46	-12.88	27.33
6	Equity Share Capital (Face Value Rs.10/- each)	1848.22	1232.50	1848.22
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Audited Balance Sheet of previous year)	-	-	-
8	Earnings Per Share (of Rs.10/- each) (for continuing and discontinued operations) -			
	(a) Basic EPS	0.12	-0.08	0.15
	(b) Diluted EPS	0.12	-0.08	0.15

Notes:

1. The above is an extract of the detailed format of Unaudited Financial Results for the Quarter and Half Year ended on 30.09.2022 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly and Half Yearly Unaudited Financial Results are available on the Stock Exchanges websites: www.bseindia.com and www.cse-india.com and on the Company's Website: www.panthinfinity.com
2. The above financial Results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meetings held on 14th November, 2022.
3. The results have been prepared in accordance with the Indian Accounting Standards (Ind AS) as prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 read with relevant rules issued thereunder.

For PANTH INFINITY LIMITED
sd/-
SENDHABHAI AMRUTBHAI MAKVANA
Chairman & Managing Director
DIN: 09756503

Place : Surat.
Date : 14-11-2022

MONARCH NETWORTH CAPITAL — Monarch Networth Capital Limited

EXTRACT OF CONSOLIDATED & STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2022

(Rs. In Lacs except EPS)

Sr. No.	Particulars	Consolidated Quarter ended 30.09.2022 Un-Audited	Consolidated Quarter ended 30.06.2022 Un-Audited	Consolidated Quarter ended 30.09.2021 Un-Audited	Consolidated Half Year Ended 30.09.2022 Un-Audited	Consolidated Half Year Ended 30.09.2021 Un-Audited	Consolidated Year Ended 31.03.2022 Audited	Standalone Quarter ended 30.09.2022 Un-Audited	Standalone Quarter ended 30.06.2022 Un-Audited	Standalone Quarter ended 30.09.2021 Un-Audited	Standalone Half Year Ended 30.09.2022 Un-Audited	Standalone Half Year Ended 30.09.2021 Un-Audited	Standalone Year Ended 31.03.2022 Audited
1	Total Income	3,767.57	3,564.19	4,182.07	7,331.76	7,673.06	15,456.13	3,657.38	3,464.08	4,030.12	7,121.46	7,278.71	14,698.99
2	Net Profit / (Loss) for the period before tax (Before Exceptional and/or Extraordinary items)	1,684.93	1,591.05	1,774.84	3,275.98	3,636.87	7,244.26	1,546.50	1,507.56	1,653.91	3,054.06	3,239.80	6,604.20
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (After Exceptional and /or Extraordinary items)	1,684.93	1,591.01	1,781.35	3,275.94	3,641.06	7,216.60	1,546.50	1,507.52	1,660.44	3,054.02	3,243.99	6,576.53
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (After Exceptional and/or Extraordinary items)	1,203.89	1,243.27	1,375.01	2,447.16	2,726.46	5,405.08	1,097.96	1,179.24	1,283.30	2,277.20	2,445.89	4,874.93
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising profit/loss for the period (after tax) and other comprehensive Income (after tax)]	1,181.97	1,243.24	1,511.36	2,425.21	3,020.38	5,783.19	1,076.05	1,179.24	1,419.68	2,255.29	2,739.83	5,253.11
6	Paid up Equity Share Capital (Face Value of Rs. 10/- each)	3,104.95	3,104.95	3,104.95	3,104.95	3,104.95	3,104.95	3,104.95	3104.95	3,104.95	3,104.95	3,104.95	3,104.95
7	Reserves excluding revaluation reserves		-	-		-	13,689.04	-	-	-		-	12,932.39
8	Earnings per Equity Share in Rs. 10/- each (not annualised)												
i	Basic	3.81	4.00	4.87	7.81	9.73	18.63	3.47	3.80	4.57	7.26	8.82	16.92
ii	Diluted	3.72	3.91	4.87	7.63	9.73	18.19	3.38	3.71	4.57	7.09	8.82	16.52

*On a Consolidated basis & for H1FY23|# Annualized

Notes: The above is an extract of the detailed format of Quarterly & Half Yearly UnAudited Financial Results filed with BSE Limited & on National Stock Exchange of India Limited under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Financial Results are available on the following weblinks:
1) On the BSE : https://www.bseindia.com/stock-share-price/monarch-networth-capital-ltd/monarch/511551/;
2) On the NSE : https://www.nseindia.com/get-quotes/equity?symbol=MONARCH;
3) On Company's website: https://www.mnclgroup.com/investor-relation/investor-relation-financials-quaterly-results

By order of the Board of Directors
For Monarch Networth Capital Limited
Sd/-
Manju Bafna, Chairman & Whole time Director, DIN: 01459885

Place : Ahmedabad
Date : 14 November, 2022

Regd. Office: Unit No. 803-804A, 8th Floor, X-Change Plaza, Block No. 53, Zone 5, Road - 5E, Gift City, Gandhinagar - 382355, Gujarat.
Corp.Office: "Monarch House", Opp Prahladbhai Patel Garden, Near Ishwar Bhuvan, Commerce Six Roads, Navrangpura, Ahmedabad - 380009.
Tel No.: 91 079 26666500 | **Email:** cs@mnclgroup.com | **Website:** www.mnclgroup.com | **CIN: L65920GJ1993PLC120014**

www.mnclgroup.com

MAHALAXMI RUBTECH LIMITED

CIN NO.: L25190GJ1991PLC016327
Regd. Office: 47, New Cloth Market, O/s Raipur Gate, Ahmedabad - 380 002, Gujarat.
Ph. No.: 079 - 4000 8000, **E-mail Id:** cs@mahalaxmigroup.net, **Website:** www.mrtglobal.com

EXTRACT OF STANDALONE AND CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE SECOND QUARTER AND HALF YEAR ENDED ON SEPTEMBER 30, 2022

(₹ in Lacs, Except EPS)

Sr. No.	Particulars	Standalone Quarter Ended 30.09.2022 (Unaudited)	Standalone Half Year Ended 30.09.2022 (Unaudited)	Standalone Quarter Ended 30.09.2021 (Unaudited)	Consolidated Quarter Ended 30.09.2022 (Unaudited)	Consolidated Half Year Ended 30.09.2022 (Unaudited)	Consolidated Quarter Ended 30.09.2021 (Unaudited)
1	Total income from operations (Net)	4945.32	10094.73	4446.82	6762.41	12990.01	4671.16
2	Net Profit / (Loss) for the period (Before Tax, Exceptional and / or Extraordinary Items #)	218.45	428.63	176.47	234.13	501.69	197.58
3	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (After Exceptional and / or Extraordinary Items #)	218.45	428.63	176.47	234.13	501.69	197.58
4	Net Profit / (Loss) for the period after Tax (After Exceptional and / or Extraordinary Items #)	175.14	332.16	124.55	185.85	386.69	137.21
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (After Tax) and Other Comprehensive Income (After Tax)]	178.86	339.61	130.34	189.58	394.14	143.00
6	Equity Share Capital (Face Value of ₹ 10/- each)	1062.03	1062.03	1332.03	1062.03	1062.03	1332.03
7	Earnings Per Share						
	Basic:	1.65	3.13	0.94	1.75	3.64	1.03
	Diluted:	1.65	3.13	0.94	1.75	3.64	1.03

\# There was no Exceptional and / or Extraordinary Items during the Second Quarter and Half Year ended on September 30, 2022.

Notes :

1. The above is an extract of the detailed format of Standalone and Consolidated Unaudited Financial Results for the Second Quarter and Half Year ended on September 30, 2022, under Regulation 33 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015. The full format of the Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results are available on the website of the Company i.e. www.mrtglobal.com and on the website of BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited i.e. www.bseindia.com & www.nseindia.com, respectively.
2. The Unaudited Financial Results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors, at their respective Meetings held on November 14, 2022.
3. These Financial Results have been prepared in accordance with the Indian Accounting Standards (IND AS) as specified in the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 (As amended from time to time), Regulation 33 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015 (As amended from time to time), Circulars and Notifications issued thereunder.
4. The Consolidated Financial Results comprise of financial data of Globale Tessile Private Limited (CIN: U17299GJ2017PTC098506) and Mahalaxmi Exports Private Limited (CIN: U17299GJ2019PTC110673), the Company's Wholly Owned Subsidiary Companies.

By Order of the Board
For, Mahalaxmi Rubtech Limited
Sd/-
Rahul Jeetmal Parekh
Managing Director
(DIN: 00500328)

Place: Ahmedabad
Date: November 14, 2022

અમદાવાદ કોંગ્રેસમાં ભડકો: ઈમરાન ખેડાવાલાની ટિકિટ કાપી શાહનવાઝને આપતાં કાર્યાલયમાં તોડફોડ

અમદાવાદ, તા.૧૪

ગુજરાતની વિધાનસભા ચૂંટણીને લઈને રાજકીય પક્ષો દ્વારા ઉમેદવારો જાહેર કરવામાં આવ્યા છે. ઉમેદવારોની યાદી જાહેર થયા બાદ પાર્ટીઓમાં વિરોધના સૂર ઉઠ્યા છે. વિધાનસભાની ચૂંટણીમાં ઉમેદવારીને લઈ કોંગ્રેસમાં વિવાદ ઓછો થવાનું નામ નથી લઈ રહ્યો. ઘણી જગ્યાએ ઉમેદવારોની પસંદગીને લઈને, તો ક્યાંક ટિકિટ કપાતા વિરોધ થઈ રહ્યો છે. અમદાવાદના પ્રદેશ કોંગ્રેસ કાર્યાલય પર કાર્યકરોએ ભારે હોબાળો કર્યો હતો. અને કોંગ્રેસના મોટી સંખ્યામાં કાર્યકરો અમદાવાદ કોંગ્રેસ કાર્યાલયમાં ઘુસી ગયા હતા અને ભરતસિંહના પોસ્ટર સળગાવ્યા હતા. સાથે જ ભરતસિંહ સોલંકીના તક્તીને પણ તોડી નાંખવામાં આવ્યા હતા. સાથે કાર્યાલયની દીવાલો પર ભરતસિંહ વિરુદ્ધમાં લખાણો પણ લખવામાં આવ્યા હતા. કોંગ્રેસના કાર્યકર્તાઓનો આક્ષેપ હતો કે, ઈમરાન ખેડાવાલાને ભરતસિંહ સોલંકીએ રૂપિયા લઈને ટિકિટ અપાવી છે અને સાથે જ આક્ષેપ કર્યો હતો કે, ભરતસિંહ સોલંકી ભાજપના એજન્ટ તરીકે કામ કરી રહ્યા છે.

જમાલપુરની બેઠકના ઉમેદવાર બદલવાની માગ સાથે ભરતસિંહની તસવીરો સળગાવવામાં આવી, ખેડાવાલાને હરાવવા પ્રયત્ન કરવાની ચીમકી

ગત રોજ મોડી રાત્રે કોંગ્રેસ દ્વારા ૩૩ ઉમેદવારોના નામ જાહેર કર્યા હતા જેમાં જમાલપુર ખાડિયા બેઠક પરથી ઈમરાન ખેડાવાલાને ટિકિટ આપતા જમાલપુરના કોંગી કાર્યકરો દ્વારા મેન્ડેટ રદ કરવાની માગ સાથે વિરોધ કર્યો હતો. સાથે જ પૂર્વ કેન્દ્રિય મંત્રી અને પૂર્વ કોંગ્રેસ પ્રદેશ પ્રમુખ ભરતસિંહ સોલંકીના પુતળા બાળવામાં આવ્યા હતા. આટલી મોટી સંખ્યામાં અચાનક જ ટોળા સ્વરૂપ ઘસી આવેલા કાર્યકરોનો રોષ જોતા નેતાઓ ચેમ્બરમાં ઘુસી ગયા હતા અને રોષના ભોગ ન બને તેનું ધ્યાન રાખ્યું હતું.

જમાલપુર બેઠક પર ઈમરાન ખેડાવાલાને રિપીટ કરતા હોબાળો થયો હતો. શાહનવાઝ હુસેનને ટિકિટ નહીં ફાળવતા એનએસયુઆઈના કાર્યકરો નારાજ થયા હતા. એનએસયુઆઈ

ચાર દિવસ પહેલા જ સુરત આવેલા રાજસ્થાની યુવક રિઝિયન માર્કેટમાં ત્રીજા માળેથી પટકાયો

સુરત, તા.૧૪

વતન રાજસ્થાનથી ચાર દિવસ પહેલા જ સુરત આવેલા અને નોકરીના બીજા જ દિવસે સલાબતપુરા રીજીયન માર્કેટના ત્રીજા માળેથી ભેદી સંજોગોમાં પટકાતા ૨૧ વર્ષીય યુવકનું ઘટના સ્થળે જ મોત નિપજ્યું હતું. મૃતકે આત્મહત્યા કરી હોવાની શક્યતા પણ વ્યક્ત કરવામાં આવી છે. મૃતક દિવાળી બાદ વતન ગયો હતો.

રાજસ્થાનના બિકાનેર કાકડા ગામના વતની અને હાલ સુરત અલથાણ શ્યામ રેસીડેન્સી ખાતે રહેતા ૨૧ વર્ષીય ગણેશ હરિરામ સોની સલાબતપુરા ખાતે આવેલ રીઝિયન માર્કેટમાં બજરંગલાલ ઢાગા ની પૂજા ફેબ્રિક્સ ટેક્સટાઈલની દુકાનમાં હેલ્પર તરીકે નોકરી કરી પરિવારને આર્થિક રીતે મદદ કરતો હતો. ગઈકાલે મોડી સાંજે ગણેશ દુકાનની બહાર સીડીની ગેલેરીમાંથી ભેદી સંજોગોમાંથી નીચે પટકાયો હતો. જેમાં તેનું ઘટના સ્થળે જ મોત નીપજ્યું હતું. આ અંગે સલાબતપુરા પોલીસને જાણ કરવામાં આવી હતી.પોલીસે અકસ્માત મોતનો ગુનો નોંધી કાયદેસરની કાર્યવાહી શરૂ કરી છે.

ગણેશ સોનીએ કૂદીને આત્મહત્યા કરી હોવાની શક્યતા પણ વ્યક્ત કરવામાં આવી રહી છે વધુમાં ગણેશના શેઠ બજરંગલાલે જણાવ્યું હતું કે ગણેશ છેલ્લા ચાર મહિના પહેલા તેમની દુકાને નોકરીએ લાગ્યો હતો.

એનઆરઆઈ નીકી શાહના કવિતા સંગ્રહ 'નીકીની કવિતા'નું વિમોચન

સુરતઃ મૂળ સુરતના નિવાસી પણ વર્ષોથી વિદેશમાં સ્થાઈ થયેલા કવિ હૃદયી નીકી શાહ દ્વારા અલગ અલગ ભાવનાઓ અને લાગણીઓને આવરી રચાયેલી કવિતાઓનો સંગ્રહ 'નીકીની કવિતા'નું આજરોજ સુરત ખાતે વિમોચન કરવામાં આવ્યું હતું. ગુજરાતી અને અંગ્રેજી ભાષામાં તૈયાર કરાયેલા આ કાવ્ય સંગ્રહનું વિમોચન નીક્કી શાહના પિતા જીતુલાલ બાબુલાલ શાહ અને સસરા ધીરુભાઈ ચંદુલાલ શાહના હસ્તે કરવામાં આવ્યું હતું. આ પ્રસંગે મુખ્ય અતિથિ તરીકે જાણીતા સાહિત્યકાર રઈશ મણિયાર ઉપસ્થિત રહ્યા હતા.

વેસુમાં કાર માટેની ફિલ્મ શોપીનો પ્રારંભ

સુરત, તા.૧૪

કોઈ પણ કંપનીની કાર ખરીદ્યા બાદ વ્યક્તિ ને પોતાની પસંદ મુજબ કારમાં ફેરફાર કરાવવાની ઈચ્છા હોય છે. ત્યારે આ માટેની નિષ્ણાંત કંપની ફિલ્મશોપી હવે વેસુ વીઆઈપી રોડ પર શરૂ થઈ છે. ફિલ્મશોપી ના કાર ફેસલિફ્ટ સ્ટુડિયોમાં કારના મૂળ ભાગોને નુકસાન પહોંચાડ્યા વગર કાર ને ફેસલિફ્ટ કરવાની ટેકનિક ઉપલબ્ધ છે.

આ અંગે કંપનીના સ્થાપક રવી શાહે જણાવ્યું હતું કે સન કંટ્રોલ ફિલ્મ વેચીને મારી સફરની શરૂઆત કરી હતી પરંતુ તેના પર પ્રતિબંધ મૂકાયા પછી આફ્ટરમાર્કેટ ઓટોમોબાઈલ ઉદ્યોગમાં બહુવિધ સેવાઓ ઉમેરવાના લક્ષ્ય સાથે આગળ વધ્યા જે પૈકી કાર ફેસલિફ્ટ સ્ટુડિયો એક છે. અમને આનંદ છે કે હવે ફિલ્મશોપીનો સ્ટુડિયો વીઆઈપી રોડ વેસુ માં પણ ગ્રાહકોની સેવા માટે ઉપલબ્ધ છે.

મુંબઈમાં ૧૨૦ વર્ષ પૂર્વે થયેલા મહાન ગીતાર્થ આચાર્ય લબ્ધિ સૂરિજીની ગુણાનુવાદ સભા સંપન્ન

સુરતઃ જૈન આગમોએ તીર્થંકર સમાન જેમને ગણ્યા છે ને ધર્મગ્રંથોએ બ્રહ્મા-વિષ્ણુને મહેશને જેમનામાં સાકાર થયેલા માન્યા છે. સદ્‌ગુરુ જૈનાચાર્ય શ્રીમદ્ વિજયલબ્ધિ સૂરિશ્વરજી મહારાજની ૧૨૦મી દિક્ષા તિથીના આજે મુંબઈ-મુનિસુવ્રત-શંખેશ્વરધામ તીર્થ ભવ્યગુણાનુવાદ થયા હતા. અનેક પ્રતિભાના સ્વામી દાદાગુરૂદેવે મંદિરોના દેવ દ્રવ્યને લઈ લેવાના સરકારી કાયદાને આયંગરક મિશનને સમજાવી રોકાવનારાને ગુજરાતની ચોક્કસ જ્ઞાતિમાં બાળકી જન્મે તો મારી નાંખવાના શીલ-શીલાને સદંતર જેમણે બંધ કરાવ્યો ને અનેકાનેક રાજા મહારાજાઓને માંસ-મદિરા છોડાવનારા અનેક પ્રદેશમાં મચ્છીમારી આદિ હિંસા બંધ કરાવનારા અનેક સમાજ ઉપયોગી પૂજ્યપાદ ગુરુદેવ આ યશોવર્મસૂરિશ્વરજી મહારાજા-વિદ્વાન આ. ભાગ્ય યશ સૂ.મ. જે ગુણાનુવાદ કર્યા હતા.

એડલવેઇસ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ

Edelweiss — Ideas create, values protect

રજિસ્ટર્ડ ઓફિસ : ટાવર ૩, વિંગ 'બી' કોહીનૂર સીટી મોલ, કોહીનૂર સીટી, કિરોલી રોડ, કુર્લા(પશ્ચિમ), મુંબઈ - ૪૦૦૦૭૦. રિજિયોનલ ઓફિસનું સરનામું : ૩૦૧-૩૦૪, ત્રીજા માળે, થર્ડ આય વિઝનબિલ્ડીંગ, આઈઆઈએમ, પાંજરાપોળ રોડ, અમદાવાદ -૩૮૦૦૧૫

સરફાસી એક્ટ,૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૧) અંતર્ગત કબજા નોટીસ

[illegible]

૨. દેવાદાર,સહ દેવાદાર,જામીનદાર ના નામ અને સરનામું ,લોન ખાતા નંબર અને લોનની રકમ ... : પ્લોટ નં.૭૪ ,શાલિગ્રામ રો હાઉસ, વિસડમ ઈન્ટરનેશનલ સ્કુલની નજીક, કેનાલ રોડ, કામરેજ, સુરત -૩૯૪૧૮૦ **લોન ખાતા નં.** LSUROHL0000084520
લોન એગ્રીમેન્ટ તારીખ : ૨૪મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૦ અને ૩૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૦ **ડિમાન્ડ નોટીસ તારીખ :** ૧૨.૦૧.૨૦૨૨
લોનની રકમ :રૂ.૧૯,૭૪,૦૦૦/- (રૂપિયા ઓગણીસલાખ ચુમ્મોતેર હજારપુરા) અને **રૂ. ૪, ૧૨, ૦૦૦/-** (રૂપિયા ચાર લાખ બાર હજાર પુરા)
બાકી રકમઃ રૂ.૨૦,૦૧,૭૨૧.૭૩/- (રૂપિયા વીસ લાખ એક હજાર સાતસો એકવીસ અને તોતેર પૈસા પુરા) અને **રૂ.૪,૨૪,૯૩૭.૩૮** (રૂપિયા ચારે લાખ ચોવીસ હજાર નવસો સાડત્રીસ અને આડત્રીસ પૈસા પુરા) **કબજાની તારીખ :** ૧૨.૧૧.૨૦૨૨

ગીરો મુકેલી મિલકતનું વર્ણન : તમામ ખંડ કે અખંડિત ભાગની બનેલી મિલકત પ્લોટ નં.૭૪, ક્ષેત્રફળ ૭૬ ચો.વાર અથવા ૬૩.૫૪ ચો.મી. (કેજેપી મુજબ બ્લોક નં.૫૬૨/૭૪, ક્ષેત્રફળ ૫૯.૨૬ ચો.મી.) ની સાથે ૩૩.૧૮ ચો.મી. શાલિગ્રામ રો હાઉસની રોડ અને સીઓપીની અવિભાજિત જમીનનો ભાગ, રે.સ.નં. ૬૧૬, ૬૧૮,બ્લોક નં.૫૬૨ ક્ષેત્રફળ હે.૦-૯૫-૧૩ ચો.મી. મોજે ગામ કામરેજ, તા.કામરેજ, જિ. સુરત **કથિત મિલકતની ચતુઃસીમાઃ ઉત્તરેઃ** પ્લોટ નં.૭૩, **દક્ષિણેઃ**સોસાયટીનો આંતરીક રોડ, **પૂર્વે :** પ્લોટ નં.૭૫ , **પશ્ચિમે :** સોસાયટીનો આંતરીક રોડ

૩ . દેવાદાર,સહ દેવાદાર,જામીનદાર ના નામ અને સરનામું ,લોન ખાતા નંબર અને લોનની રકમ
માનવ રાજીવ શર્મા (દેવાદાર) મનિષા વિજય પાંડે (સહ દેવાદાર) બંને રહે. ૧૪૦૬- સરદાર નગર,બમરોલી રોડ,પોલીસ કોલોની નજીક,પાંડેસરા,સુરત-૩૯૪૨૨૧ **તેઓ અહીં પણ :** ફ્લેટ નં.ડી/૫૦૩,બિલ્ડીંગ નં.ડી,પાંચમા માળે,શ્રી રેસીડેન્સી,પ્રાયોશા સ્ટારની સામે,ડીંડોલી , સુરત -૩૯૪૨૧૦
લોન ખાતા નં.: LSUROHL0000086801 **લોન એગ્રીમેન્ટ તારીખ :** ૨૭મી ફેબ્રુઆરી,૨૦૨૧ **ડિમાન્ડ નોટીસ તારીખ :** ૧૫.૦૩.૨૦૨૨
લોનની રકમ : રૂ. ૨૬,૪૦,૦૦૦/- (રૂપિયા છવ્વીસ લાખ ચાલીસ હજાર પુરા)
બાકી રકમઃ રૂ.૨૫,૦૦,૬૩૮.૬૩/-(રૂપિયા પચ્ચીસ લાખ છસ્સો આડત્રીસ અને ત્રેસઠ પૈસા પુરા) કબજાની તારીખ : ૦૮.૧૧.૨૦૨૨

ગીરો મુકેલી મિલકતનું વર્ણન : તમામ ખંડ કે અખંડિત ભાગની બનેલી મિલકત ફ્લેટ નં.નં.ડી/૫૦૩પાંચમા માળે, સુપર બિલ્ટઅપ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૧૦૩૦ ચો.ફૂટ અને બિલ્ટઅપ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૬૨.૪૨ ચો. મી.ની સાથે ટેરસ ૧૦૩૦ ચો.ફૂટ અથવા ૯૫.૬૮ ચો.મી.અનેશ્રી રેસીડેન્સી બિલ્ડીંગ નં.-ડીની અવિભાજિત જમીનનો ભાગ, રે.સ.નં.૧૧૫,બ્લોક નં.૧૮૨ અને બ્લોક નં.૧૮૨/૧, ક્ષેત્રફળ ૩૫૯૩ ચો.મી. અને બ્લોક નં.૧૮૨/૧/૧,બ્લોક નં.૧૮૨૮૧/૩૧ દરેકનું ક્ષેત્રફળ ૮૦.૬૪ ચો.મી. કુલ ૨૪૯૯.૮૪ ચો.મી. કુલ ક્ષેત્રફળ ૬૦૭૩.૧૨ ચો.મી.ટીપી સ્કીમ નં.૬૯(ગોડાદરા-ડીંડોલી) ઓ.પી.નં.૧૫૬,ફા.પ્લોટ નં.૧૫૬ મોજે ગામ ડીંડોલી ,સુરત સીટી **વેચાણખત મુજબ ચતુઃસીમાઃ ઉત્તરેઃ**ખુલ્લી જગ્યા,**દક્ષિણેઃ**ખુલ્લી જગ્યા,**પૂર્વેઃ**ખુલ્લી જગ્યા, **પશ્ચિમે :** ફ્લેટ નં.૫૦૪ અને લીફ્ટ

સ્થળઃ સુરત | **સહી/અધિકૃત અધિકારી**
તારીખ :૧૫.૧૧.૨૦૨૨ | **વતિ એડલવેઇસ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ**

PUBLIC NOTICE

BEFORE THE SOLE ARBITRATOR BIKASH VISHWAKARMA, CHAMBER NO.- E-607, KARKARDOOMA COURTS, DELHI

(CLAIM ARISING IN RESPECT OF AGREEMENT/CONTRACT BEARING NO. 428UTWIO326927)

ARBITRATION CASE NO. ARB/TW/2022/17
DATE: 11/NOV/2022

BAJAJ FINANCE LIMITED .... CLAIMANT

V/S

TEJAL MUKESH RATHOD ..... RESPONDENT
R/o R/o C-1,VISHWAS APARTMENT, PALANPUR JAKATNAKA, MASHAL CIRCLE, SURAT GUJARAT- 395009

NOTICE

WHEREAS M/S BAJAJ FINANCE Ltd. Vs TEJAL MUKESH RATHOD, has filed a claim Petition against the respondent and the same is pending before this Tribunal for adjudication.

WHEREAS this Tribunal has ordered vide order dated 11.11.2022 to effect service upon respondent by the Publication returnable on 25.11.2022.

NOW, THEREFORE, TAKE NOTICE that you are hereby directed to appear before this Tribunal in person or through your counsel/authorized representative on 25.11.2022 at 3:00 P.M. failing which the claim petition will be proceeded ex-parte and decided on merits.

Dated: 11th November 2022. SEAL — Bikash Vishwakarma, Sole Arbitrator

PUBLIC NOTICE

BEFORE THE SOLE ARBITRATOR BIKASH VISHWAKARMA, CHAMBER NO.- E-607, KARKARDOOMA COURTS, DELHI

(CLAIM ARISING IN RESPECT OF AGREEMENT/CONTRACT BEARING NO. 428UTWIO858888)

ARBITRATION CASE NO. ARB/TW/2022/14
DATE: 11/NOV/2022

BAJAJ FINANCE LIMITED .... CLAIMANT

V/S

NEHA GAYAKWAD ..... RESPONDENT
R/o C2 104, VISVAS APARTMENT, PALANPUR JAKATNAKA, NEAR SAROJINI NAIDU AKHMARKET, SURAT CITY, SURAT, GUJARAT-395009

NOTICE

WHEREAS M/S BAJAJ FINANCE Ltd. Vs NEHA GAYAKWAD, has filed a claim Petition against the respondent and the same is pending before this Tribunal for adjudication.

WHEREAS this Tribunal has ordered vide order dated 11.11.2022 to effect service upon respondent by the Publication returnable on 25.11.2022.

NOW, THEREFORE, TAKE NOTICE that you are hereby directed to appear before this Tribunal in person or through your counsel/ authorized representative on 25.11.2022 at 3:00 P.M. failing which the claim petition will be proceeded ex-parte and decided on merits.

Dated: 11th November 2022. SEAL — Bikash Vishwakarma, Sole Arbitrator

---

ધ ફેડરલ બેંક લી. કડોદરા શાખા

કોર્પોરેટ હાઉસ, કડોદરા-સુરત રોડ, કડોદરા, તા. પલસાણા, જી. સુરત-394327. — ગોલ્ડ લોન વેચાણ નોટીસ

આથી તમામ સંબંધિતો અને જાહેર જનતાને જાણ અર્થે નોટીસ આપી જણાવવામાં આવે છે કે, ધ ફેડરલ બેંકની કડોદરા શાખામાં નીચે જણાવેલ ગોલ્ડ લોન ખાતેદારને ગીરો મુકવામાં આવેલ સોનાના આભુષણો છોડાવવા માટે સમયસર ચુકવણુ કરવામાં આવેલ નથી અને વારંવારની નોટીસ આપવા છતાં ચુકવણુ કરાયેલ ન હોય, જો તે ખાતાઓ **તારીખ :21-11-2022**ના રોજ અથવા તે પહેલા બંધ કરવામાં નહીં આવે તો ખાનગી વેચાણ દ્વારા વેચાણ કરવામાં આવશે.

ખાતેદારની વિગતો

ક્રમ	કરજદારનું નામ	ખાતા નંબર	મુળ બાકી રકમ (રૂ.માં)	ગ્રોસ વજન (ગ્રામમાં)	નેટ વજન (ગ્રામમાં)
1	[illegible]બહાદુર	18646400026191	રૂ.50,000/-	17.5	[illegible]
2	[illegible] રાહુલકુમાર	18646100034040	રૂ.24,000/-	11.2	

[illegible]11-2022 | સ્થળ : સુરત — **કરજદારને 7 દિવસીય વેચાણ નોટીસ** — શાખા પ્રબંધક, કડોદરા

પંથ ઈન્ફીનીટી લીમીટેડ

(CIN: L45201GJ1993PLC114416)

રજી. ઓફિસઃ ૧૦૧, સિધ્ધ ચેમ્બર્સ, તરતીયા હનુમાન શેરી, ગુર્જર ફળીયા, હરીપુરા, સુરત-૩૯૫૦૦૩, ગુજરાત.
Tel.: 7043999011, Email: info@panthinfinity.com, Website: www.panthinfinity.com

૩૦ મી સપ્ટેમ્બર ૨૦૨૨ ના રોજ સમાપ્ત થયેલા ત્રીમાસીક અને અર્ધવાર્ષિક સમયગાળાના અલાયદા અનઓડીટેડ નાણાંકીય પરીણામોનો સાર

(રૂપિયા લાખમાં ઈપીએસ સિવાય)

ક્રમ	વિગત	ત્રીમાસીકની સમાપ્તી 30.09.2022 અનઓડીટેડ	ત્રીમાસીકની સમાપ્તી 30.09.2021 અનઓડીટેડ	અર્ધવાર્ષિક સમાપ્તી 30.09.2022 અનઓડીટેડ
૧	સંચાલન માંથી કુલ આવક (ચોખ્ખી)	૩૧૫.૬૧	૩૫૭.૪૩	૬૨૮.૧૫
૨	સમયગાળા દરમિયાનનો ચોખ્ખો નફો / (ખોટ) (કરવેરા પહેલા, અપવાદીત અને / અથવા અસાધારણ વસ્તુઓ પહેલા)	૩૧.૪૮	-૧૫.૦૮	૩૭.૬૯
૩	કરવેરા પહેલાના સમયગાળા દરમિયાનનો ચોખ્ખો નફો / ખોટ (અપવાદીત અને / અથવા અસાધારણ વસ્તુઓ પછી)	૩૧.૪૮	-૧૪.૮૮	૩૭.૬૯
૪	કરવેરા પછીના સમયગાળા દરમિયાનનો ચોખ્ખો નફો / (ખોટ) (અપવાદીત અને / અથવા અસાધારણ વસ્તુઓ પછી)	૨૨.૩૯	-૧૪.૮૬	૨૭.૩૭
૫	સમયગાળાની કુલ વ્યાપક આવક (સમયગાળા દરમિયાનનો વ્યાપક નફો/(ખોટ) (કરવેરા પછી) અને અન્ય વ્યાપક આવક (કરવેરાપછી)	૨૨.૪૬	-૧૨.૮૮	૨૭.૩૩
૬	ઈક્વીટી શેર કેપીટલ (પ્રતિ શેર રૂ.૧૦/- ની મૂળ કિંમત)	૧૮૪૮.૨૨	૧૨૩૨.૫૦	૧૮૪૮.૨૨
૭	ભંડોળ (ગયા વર્ષની ઓડિટેડ પાકા સરવૈયા માં દર્શાવ્યા મુજબ પૂનઃમુલ્યાંકિત ભંડોળ બાદ કરતા)	-	-	-
૮	શેર દીઠ આવક (પ્રત્યેક શેર રૂ.૧૦/- મુજબ) (સતત અને બંધ કામગીરી માટે) (અ) મૂળ ઈપીએસ	૦.૧૨	-૦.૦૮	૦.૧૫
	(બ) ભેગી ઈપીએસ	૦.૧૨	-૦.૦૮	૦.૧૫

નોંધઃ
૧. સેબીના (લીસ્ટીંગ અને અન્ય જાહેરાતો માટે જરૂરી) નીયમ ૨૦૧૫ ની કલમ ૩૩ મુજબ ૩૦-૦૯-૨૦૨૨ ના રોજ સમાપ્ત થતા ત્રીમાસીક અને અર્ધવાર્ષિક નાણાંકીય પરિણામોનો ટુંક સાર ઉપર આપવામાં આવ્યો છે. ત્રીમાસીક અને અર્ધવાર્ષિક બિન અન્વેષિત નાણાંકિય પરિણામ સ્ટોક એક્ષેન્જની વેબસાઈટ એટલે કે websites: www.bseindia.com, www.cse-india.com અને કંપનીની વેબસાઈટ www.panthinfinity.com પર સંપૂર્ણ અહેવાલ ઉપલબ્ધ છે.
૨. ઉપરોક્ત નાણાકિય પરીણામોને ઓડિટ કમીટી દ્વારા ધ્યાને લેવામાં આવ્યા હતા અને તા.૧૪મી નવેમ્બર ૨૦૨૨ ના રોજ મળેલી બોર્ડ ઓફ ડિરેક્ટર્સની મીટીંગમાં મંજુરી આપવામાં આવી હતી.
૩. ઉપરોક્ત નાણાકીય પરીણામો ઈન્ડીયન એકાઉન્ટીંગ સ્ટાન્ડર્ડ (આઈએનડીએએસ) ના કંપની એક્ટ ૨૦૧૩ ની કલમ ૧૩૩ તેના અંતર્ગત સૂચીત કાયદાઓ અને સુચનાઓ મુજબ તૈયાર કરવામાં આવ્યા છે.

પંથ ઈન્ફીનીટી લીમીટેડ, વતી
સહી/-
સેન્ધાભાઈ અમૃતભાઈ મકવાણા
ચેરમેન એન્ડ મેનેજીંગ ડીરેક્ટર
DIN: 09756503

સ્થળઃ સુરત
તા.: ૧૪-૧૧-૨૦૨૨

બરોડા ગુજરાત ગ્રામીણ બેંક

Reaching to Unreached

ઈ-હરાજી નોટીસ
ઈ-હરાજી તારીખઃ ૧૭.૧૨.૨૦૨૨

રિજનલ ઓફિસ, સુરતઃ ૩જો માળ, સીટી સેન્ટર કોમ્પ્લેક્ષ, યોગી ચોક પાસે, વરાછા રોડ, સુરત-૩૯૫ ૦૦૬,
ઈમેલઃ rosurat@barodagujaratrrb.co.in, વેબસાઈટઃ www.bggb.in

ધી સિક્યુરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઈનાન્સિયલ એસેટ્ઈ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ સાથે ધી સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) અધિનિયમ ૨૦૦૨ની કલમ ૮(૬) ની જોગવાઈઓને વેચાણે લેતા સ્થાવર મિલકત અંગેની ઈ-ઓકશન દ્વારા વેચાણ નોટીસ. આથી, અહીં અત્રે જાહેર જનતાને તથા વ્યક્તિગત રીતે લોનધારક(કો) અને જામીનદાર(રો) ને નીચે વર્ણવવામાં આવેલ **બરોડા ગુજરાત ગ્રામીણ બેંક**ના **પ્રત્યેક્ષ કબજા**માં રહેલી મિલકત **તા. ૧૭.૧૨.૨૦૨૨** ના રોજ સદર બેંકના અધિકૃત અધિકારીએ સદરહું મિલકત ''જ્યાં છે, જેમ છે'' અને ''જ્યાં છે, જે છે'' ના આધાર પર નીચે દર્શાવેલ જામીનપાત્ર, લોન પરનું વ્યાજ, અન્ય ખર્ચા અને લાગુ પડતા ચાર્જની વસુલાત માટે સાંકેતિક/પ્રત્યેક્ષ કબજો લીધો છે. ઈ-ઓકશન https://sarfaesi.auctiontiger.net પર **૧૧.૦૦ થી ૧૬.૦૦** દરમિયાન યોજવામાં આવનાર છે. (**Auction Tiger App** પર પણ મિલકતોની હરાજી કરવામાં આવશે.) મિલકતની સંપૂર્ણ વિગત, અનામત કિંમત, ઈએમડી અને પઝેશનનો પ્રકાર નીચે દર્શાવેલ છે.

અ. નં.	શાખા નું નામ મોબાઈલ નંબર	કરજદાર(રો) જામીનદાર(રો) ના નામ અને સરનામા	૧૩(૨) માંગણા નોટીસ મુજબ કુલ માંગ રકમ	સ્થાવર મિલકતની વિગત	અનામત કિંમત (ઈએમડી)	કબજા ની સ્થિતી
૧.	વાલીયા મોબાઈલઃ 9099007029	કરજદારઃ શ્રીમતી જુબેદાબેન જહુરભાઈ ખત્રી, શ્રી તૌફિક જહુરભાઈ ખત્રી, શ્રી વસીમ જહુરભાઈ ખત્રી, જામીનદારઃ શ્રી અબ્દુલજલિલ અબ્દુલમનાર કુરેશી, શ્રી હરીશ અહેમદ કડીવાલા	રૂ. ૭,૩૮,૯૬૯.૦૦ + વ્યાજ અને ચાર્જીસ, ૧૩(૨) નોટિસ મુજબ તા. ૦૭-૦૪-૨૦૨૧	મિલકતનો પ્લોટ નં. ૧૧ ક્ષેત્રફળ એરીયા ૧૦૬.૧૨૫૦ ચોરસ મીટર સીટી સર્વે નં. ૯૨૪ ની જમીન પર બાંધવામાં આવેલ પૈકી તે મોજે વાલીયા ની સીમ ની હદમાં આવેલ, તાલુકોઃ વાલીયા, જીલ્લોઃ ભરૂચ. ચર્તુસીમાઃ પૂર્વઃ બાજુ નો સી.એસ. નં. ૯૨૭ અને ૯૩૦ મિલકત, પશ્ચિમઃ બાજુની ખુલ્લી જમીન સિવાય મસ્જીદ, ઉત્તરઃ બાજુનો સી.એસ. નં. ૯૨૪ પૈક પ્લોટ નં. ૧૦, દક્ષિણઃ બાજુ નો સી.એસ. નં. ૯૨૪ પૈકી પ્લોટ નં. ૧૨.	અનામત કિંમતઃ ૬,૩૧,૦૦૦/- (છ લાખ એકત્રીસ હજાર પુરા) ઈએમડીઃ ૬૩,૧૦૦/ (ત્રેસઠ હજાર સો પુરા)	પ્રત્યેક્ષ
૨.	લિંક રોડ મોબાઈલઃ 8238082965	કરજદારઃ શ્રી વનરાજસિંહ હરીસિંહ ભડોલા, જામીનદારઃ શ્રી હરિસિંહ રામસિંહ ભડોલા	રૂ. ૮,૭૯,૭૫૭.૨૫ + વ્યાજ અને ચાર્જીસ, ૧૩(૨) નોટિસ મુજબ તા. ૧૦.૦૧.૨૦૨૦	મિલકતનો ફ્લેટ નં. બી-૨૦૧, બીજો માળ, કોમશીર્યલ પ્લોટ નં. ૯૦૬ પૈકી, યમુના બિલ્ડીંગ, ક્ષેત્રફળ એરીયા ૪૪.૧૭ ચોરસ મીટર અને અવિભાજીત હિસ્સો ૨૭.૦૦ ચોરસ મીટર રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૯૩ અને ૧૯૪ ની જમીન પર બાંધવામાં આવેલ પૈકી જે મોગે ગામ ભડકોદરા, જીઆઈડિસી ની સીમ માં આવેલ સૂચિત વિસ્તાર તાલુકો-અંકલેશ્વર, જીલ્લોઃ ભરૂચ. સ્થળ ધનલક્ષ્મી કો-ઓપ. હાઉસીંગ સર્વિસ સહકારી મંડળી લિમિટિડ. માનવ મંદિર રોડ, જીઆઈડિસી, સૂચિત એરીયા તાલુકો-અંકલેશ્વર, જીલ્લોઃ ભરૂચ. ચર્તુસીમાઃ પૂર્વઃ બાજુનો ફ્લેટ નં. બી-૨૦૨, પશ્ચિમઃ બાજુ માર્જીન જમીન અને ગંગા બિલ્ડીંગ, ઉત્તર; બાજુનો ફ્લેય નં. બી-૨૦૪, દક્ષિણઃ બાજુનો ૧૬.૦૦ મીટર પબ્લીક રોડ.	અનામત કિંમતઃ ૧૧,૧૦,૦૦૦/- (અગીયાર લાખ દસ હજાર પુરા) ઈએમડીઃ ૧,૧૧,૦૦૦/ (એક લાખ અગીયાર હજાર પુરા)	પ્રત્યેક્ષ
૩.	કોસમાડા મોબાઈલઃ 9099997667	કરજદારઃ શ્રી નીતિનકુમાર અશોકભાઈ પંચાલ, શ્રીમતી શોભનાબેન નીતિનકુમાર પંચાલ	રૂ. ૧૩,૬૦,૮૨૪.૦૦ + વ્યાજ અને ચાર્જીસ, ૧૩(૨) નોટિસ મુજબ તા. ૨૦.૧૧.૨૦૧૮	મિલકતનો તમામ ભાગ અને હિસ્સો ફ્લેટ નં. ૫૦૨, ક્ષેત્રફળ સુપર બિલ્ટઅપ એરીયા ૯૬૩.૫૭ ચોરસ ફુટ વગેરે ની સરખામણીમાં ૮૮.૫૨ ચોરસ મીટર અને બિલ્ટઅપ એરીયા આશરે ૬૧૯.૪૫ ચોરસ ફુટ વગેરે સરખામરક્ષમાં ૫૭.૫૫ ચોરસ મીટર ૫ માં માળે, બિલ્ડીંગ ડિ-૨૨, માનસરોવર રેસીડન્સી નામે બાંધકામ અને આવેલ જમીન રેવન્યુ બ્લોક નં. ૫૫૦/એ (જુનો સર્વે નં. ૬૮૩) મોજે ગામઃ કાથોર, તાલુકોઃ કામરેજ, જીલ્લોઃ સુરત જે શ્રી નિતિનકુમાર અશોકભાઈ પંચાલ અને શ્રીમતી શોભાબેન નિતિનકુમાર પંચાલ. ચર્તુસીમાઃ પૂર્વઃ આંતરીક રોડ પછી બિલ્ડીંગ સી-૧૧૭, પશ્ચિમઃ આંતરીક રોડ પછી સીઓપી, ઉત્તરઃ માર્જીન પછી બિલ્ડીંગ ડિ-૨૩, દક્ષિણઃ ફ્લેટ નં. ૫૦૩ નો કોમન પેસેજ.	અનામત કિંમતઃ ૧૦,૦૩,૫૦૦/- (અગીયાર લાખ દસ હજાર પુરા) ઈએમડીઃ ૧,૦૦,૩૫૦/ (એક લાખ અગીયાર ત્રણસો પચાસ પુરા)	પ્રત્યેક્ષ
૪.	કઠોર મોબાઈલઃ 9099997685	કરજદારઃ શ્રી રમેશભાઈ માવજીભાઈ કાકડીયા	રૂ. ૧૪,૦૦,૦૦૦.૦૦+ રૂ.૩૭,૭૮૭.૦૦ (વ્યાજ રિવર્સલ) વ્યાજ + અન્ય ચાર્જીસ, ૧૩(૨) નોટિસ મુજબ તા. ૧૬.૦૫.૨૦૨૨	મિલકતનો પ્લોટ નં. ૨૭, ક્ષેત્રફળ એરીયા ૪૦.૧૫ ચોરસ મીટર સાથે અવિભાજીત પ્રમાણસર હિસ્સો રોડ અને સીઓપી સાથે ત્યાં લગતા તમામ ઉપક્રમો હાઉસીંગ સોસાયટી નામે શીવ દર્શન રેસીડન્સી ખાતે આવેલ નો રેવન્યુ સર્વે નં. ૪+૩૧૪+૩૧૫, ૩૧૦,૩૧૧,૩૧૨,૩૧૩ જુનો બ્લોક નં. ૧૩, ન્યુ બ્લોક નં. ૧૪ પૈકી સબ પ્લોટ નં. ૦૨ મોજે ગામ-શેખપુર, તાલુકો-કામરેજ અને જીલ્લો સુરત જે શ્રી રમેશભાઈ માવજીભાઈ કાકડીયા ના નામે છે. ચર્તુસીમાઃ પૂર્વઃ બાજુ સોસાયટી નો રોડ, પશ્ચિમઃ બાજુ પ્લોટ નં. ૩૦, ઉત્તરઃ બાજુ પ્લોટ નં. ૨૬, દક્ષિણઃ બાજુ પ્લોટ નં. ૨૮.	અનામત કિંમતઃ ૧૭,૭૪,૦૦૦/- (સત્તર લાખ ચુમ્મોતેર હજાર પુરા) ઈએમડીઃ ૧,૭૭,૪૦૦/ (એક લાખ સીત્યોતેર હજાર ચારસો પુરા)	પ્રત્યેક્ષ
૫.	પાલોદ મોબાઈલઃ 9099997670	કરજદારઃ શ્રી બોઘાભાઈ સુરાભાઈ આલ, શ્રીમતી સવિતાબેન બોઘાભાઈ આલ	રૂ. ૧૦,૫૫,૪૦૫ + રૂ.૨૨,૧૧૭.૧૭ (વ્યાજ રિવર્સલ) વ્યાજ + અન્ય ચાર્જીસ, ૧૩(૨) નોટિસ મુજબ તા. ૨૦.૦૪.૨૦૨૨	મિલકતનો તમામ ભાગ અને હિસ્સો પ્લોટ નં. ૪ (કેજેપી દુરસ્તી મુજબ, બ્લોક નં. ૨૩૬/૪) ક્ષેત્રફળ એરીયા ૫૪.૮૦ ચોરસ યાર્ડ વગેરે સમક્ષક ૪૫.૮૨ ચોરસ મીટર, સાથે અવિભાજીત પ્રમાણસરનો હિસ્સા નું ક્ષેત્રફળ ૭.૬૮ ચોરસ મીટર સીઓપી અને ૨૩.૩૦ ચોરસ મીટર કોમન રોડ સાથે હાઉસીંગ સોસાયટી ને લગતી તમામ બાબતો જાણીતી અને નામે સાંઈકૃપા રેસીડન્સી ખાતે આવેલ જમીનનો રેવન્યુ બ્લોક નં. ૨૩૬ (જુનો સર્વે નં. ૨૪૮/૧ + ૨૪૭/૧) મોજે ગામ-સિયાલજ, તાલુકો-માંગરોલ અને જીલ્લોઃ સુરત તે શ્રી બોઘાભાઈ સુરાભાઈ આલ અને શ્રીમતી સવિતાબેન બોઘાભાઈ આલ ના નામે છે. ચર્તુસીમાઃ પૂર્વઃ બાજુ પ્લોટ નં. ૫, પશ્ચિમઃ બાજુ પ્લોટ નં. ૩, ઉત્તરઃ બાજુ સોસાયટી રોડ, દક્ષિણઃ બાજુ પ્લોટ નં.૧૩.	અનામત કિંમતઃ ૧૦,૭૯,૭૩૦/- (સત્તર લાખ ચુમ્મોતેર હજાર પુરા) ઈએમડીઃ ૧,૦૭,૯૭૩/ (એક લાખ સાત હજાર નવસો તોતેર પુરા)	પ્રત્યેક્ષ
૬.	કુંભાલ મોબાઈલઃ 9099007140	કરજદારઃ શ્રી ધર્મેન્દ્રકુમાર કમલેશ સિંહ, શ્રીમતી ચંદ્રાવતી ધર્મેન્દ્રકુમાર સિંહ	રૂ. ૧૨,૬૪,૨૯૯.૪૪ + રૂ.૫૦,૪૬૨ (વ્યાજ રિવર્સલ) વ્યાજ + અન્ય ચાર્જીસ, ૧૩(૨) નોટિસ મુજબ તા. ૧૯.૦૪.૨૦૨૨	મિલકતનો તમામ ભાગ અને હિસ્સો પ્લોટ નં. ૨૯ (કેજેપી દુરસ્તી મુજબ, બ્લોક નં. ૧૨૬/પ્લોટ નં. ૨૯/એ) ક્ષેત્રફળ એરીયા ૫૭.૬૦ ચોરસ મીટર સાથે અવિભાજીત પ્રમાણસર હિસ્સો નું ક્ષેત્રફળ ૩૭.૪૯ ચોરસ મીટર કોમન રોડ અને સીઓપી (એકત્રીકર ક્ષેત્રફળ આશરે ૯૫.૦૯ ચોરસ મીટર) સાથે ત્યાં લગતા તમામ ઉપકરણો સાથે હાઉસીંગ સોસાયટી જાણીતી અને નામે ધનશ્યામ રેસીડન્સી, વિભાગ-૨, આવેલ નો રેવન્યુ બ્લોક નં. ૧૨૬(જુનો સર્વે નં. ૧૧૩/૩) મોજે ગામ-જોલવા, તાલુકો-પલસાણા અને જીલ્લોઃ સુરત ખાતે જે શ્રી ધમેન્દ્રકુમાર કમલેશ સિંગ ના નામે. ચર્તુસીમાઃ પૂર્વઃ બાજુ પ્લોટ નં. ૨૮, પશ્ચિમઃ બાજુ પ્લોટ નં. ૩૦, ઉત્તરઃ બાજુ સોસાયટી રોડ, દક્ષિણઃ બાજુ સોસાયટી ની દિવાલ.	અનામત કિંમતઃ ૧૧,૨૧,૦૦૦/- (અગીયાર લાખ એકવીસ હજાર પુરા) ઈએમડીઃ ૧,૧૨,૧૦૦/ (એક લાખ બાર હજાર સો પુરા)	પ્રત્યેક્ષ
૭.	કિલ્લો સોનગઢ મોબાઈલઃ 9099007013	કરજદારઃ મેસર્સ શ્રીજી કન્સ્ટ્રકશન, શ્રી અમિતભાઈ હસમુખભાઈ આડતીયા, શ્રી વિજયભાઈ જમનાદાસ આડતીયા, જામીનદારઃ શ્રીમતી ભારતીબેન વિજયભાઈ આડતીયા, શ્રીમતી હીનાબેન અમિતભાઈ આડતીયા, શ્રી ભીખુભાઈ નરસિંહભાઈ જોષી	રૂ. ૬,૩૮,૩૧,૮૬૬.૬૦ + વ્યાજ અને ચાર્જીસ, ૧૩(૨) નોટિસ મુજબ તા. ૨૮.૦૨.૨૦૧૯	મિલકત જે ગામ અડાજણ ખાતે આવેલ, તાલુકોઃ સીટી સુરત, જીલ્લો સુરત દુકાન નં. ૧૦૪, ૧લો માળ રિદ્ધિ શોપર્સ આવેલ નો રેવન્યુ સર્વે નં. ૬૫૭, ટી.પી. સ્કીમ નં. ૧૦, (અડાજણ) એફ.પી. નં. ૫, ક્ષેત્રફળ કાર્પેટ એરીયા ૯૬.૯૦ ચોરસ મીટર જે શ્રી અમિત એચ આડતીયા, શ્રીમતી હિનાબેન અમિત આડતીયા, શ્રી વિજયકુમાર જમનાદાસ આડતીયા, શ્રીમતી ભારતીબેન વિજયકુમાર આડતીયા ના નામે છે. ચર્તુસીમાઃ પૂર્વઃ બાજુ દાદર, લીફ્ટ, દુકાન નં. ૧૦૩, પશ્ચિમઃ બાજુ દુકાન નં. ૧૦૫, ઉત્તરઃ બાજુ ૬૦ મીટર પહોળો ટી.પી. રોડ (સુરત હજીરા મેઈન રોડ), દક્ષિણઃ બાજુ મિલકત નં. એફ.પી. નં. ૯.	અનામત કિંમતઃ ૧,૫૦,૭૧,૦૦૦/- (એક કરોડ પચાસ લાખ ઈકોતેર હજાર પુરા) ઈએમડીઃ ૧૫,૦૭,૧૦૦/ (પંદર લાખ સાત હજાર સો પુરા)	પ્રત્યેક્ષ
૮.	જહાંગીરપુરા મોબાઈલઃ 7574803201	કરજદારઃ શ્રી શૈલેષભાઈ મગનભાઈ પટેલ	રૂ. ૧૨,૯૧,૮૪૧.૦૪ + વ્યાજ તા. ૦૧.૦૪.૨૦૧૯ અને ચુકવણીની તારીખ સુધી અન્ય શુલ્ક ૧૩(૨) નોટિસ મુજબ તા. ૦૮.૦૪.૨૦૧૯	મિલકતનો તમામ ભાગ અને હિસ્સો ફ્લેટ નં. ૫૦૧ (મિલકત નં. ૧/૧૯૦) ક્ષેત્રફળ બિલ્ટઅપ એરીયા ૮૯૭.૦૦ ચોરસ ફુટ વગેરે ૮૩.૩૬ ચોરસ મીટરની સમક્ષ ૦૫ મા માળે બિલ્ડીંગ નામે અલ-હુસેની એપાર્ટમેન્ટ તરીકે જાણીતી સાથે અવિભાજીત પ્રમાણસર હિસ્સા નું ક્ષેત્રફળ ૧૪.૨૦૯ ચોરસ મીટર, સિટી સર્વે નોંધ નં.૧૭૮૨/૨ ધરાવનાર જમીન પર બાંધવામાં આવેલ ઉક્ત મકાનની નીચેની જમીન તે ગામતલ એરીયા મોજે ગામ;ઓલપાડ, તાલુકો ઓલપાડ, જીલ્લોઃ સુરત જે શ્રી શૈલેષ મગનભાઈ પટેલ ના નામે છે. ચર્તુસીમાઃ ઉત્તરઃ સોસાયટી રોડ, દક્ષિણઃ પ્રવેશ અને પેસેજ, પૂર્વઃ ફ્લેટ નં. ૫૦૪, પશ્ચિમઃ ફ્લેટ નં. ૫૦૨.	અનામત કિંમતઃ ૧૦,૭૬,૯૭૬/- (દસ લાખ છોતેર હજાર નવસો છોતેર પુરા) ઈએમડીઃ ૧,૦૭,૬૯૭/ (એક લાખ સાત હજાર છસો સત્તાણું પુરા)	પ્રત્યેક્ષ
૯.	યોગી ચોક મોબાઈલઃ 9099997682	કરજદારઃ પ્લેટિનમ પોલિમર્સ, શ્રી પુરસોત્તમભાઈ ગોવિંદલાલ સુતરીયા, શ્રી કલ્પેશ પરબતભાઈ કાપુપરા, જામીનદારઃ શ્રી વિઠ્ઠલ કરમશીભાઈ ભુવા, શ્રી જીજ્ઞેશકુમાર ધીરજલાલ સાવલીયા	રૂ. ૧,૨૬,૨૦,૧૮૦.૨૯, ૧૩(૨) નોટિસ મુજબ તા. ૦૬.૦૭.૨૦૨૨	તમામ ભાગ અને હિસ્સો ફેક્ટરી નો શેડ અને તેના પર નું બાંધકમ, સ્થાવર મિલકત એન.એ. પ્લોટ નં. ૩/એ ની જમીન નું ક્ષેત્રફળ આશરે ૮૨૮.૫૦ ચોરસ મીટર સાથે અવિભાજીત પ્રમાણસર નો હિસ્સો સીઓપી બ્લોક નં. ૫૪ ધરાવતી જમીનનો સમાવેશ થાય છે (રેવન્યુ સર્વે નં. ૬૨) મોજે ગામઃ પીપોદરા, સબ જીલ્લોઃ માંગરોલ, જીલ્લોઃ સુરત જે મેસર્સપ્લેટીનીયમ પોલીમર્સ, ભાગીદારી પેઢી ના નામે છે. ચર્તુસીમાઃ ઉત્તરઃ બ્લોક નં. ૫૫ ની જમીન, દક્ષિણઃ બ્લોક નં. ૫૩ જમીન, પૂર્વઃ પ્લોટ નં. ૩/બી ની જમીન નો બ્લોક નં. ૫૪ પૈકી, પશ્ચિમઃ પ્લોટ નં. ૨/બી ની જમીન નો બ્લોક નં. ૫૪ પૈકી.	અનામત કિંમતઃ ૯૬,૮૩,૦૦૦/- (છન્નુ લાખ ત્યાંસી હજાર પુરા) ઈએમડીઃ ૯,૬૮,૩૦૦/ (નવ લાખ અડસઠ હજાર ત્રણસો પુરા)	સાંકેતીક
૧૦.	સરથાણા મોબાઈલઃ 7574848366	કરજદારઃ માતૃત્વ એન્ટરપ્રાઈઝ, પ્રોપ. શ્રી વલ્લભભાઈ વાઘજીભાઈ ગોંડલીયા, જામીનદારઃ શ્રી ભરતભાઈ વાઘજીભાઈ અકબરી, શ્રી મુકેશભાઈ ઝીણાભાઈ રાજપરા	રૂ. ૧૮,૦૧,૬૨૧.૮૦ + વ્યાજ અને ચાર્જીસ, ૧૩(૨) નોટિસ મુજબ તા. ૨૮.૦૭.૨૦૧૭	મિલકત જમીન ૫/એ સ્થાવર મિલકત પ્રકારઃ શેડ પ્લોટ નં. ૫૯ લગભગ ૧૪૮.૭૦ ચોરસ મીટર જમીનનો સમાવેશ થાય છે. શ્રી ગોવરધન ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ આવેલ જમીન નો આર.એસ. નં. ૩૮૧, ૩૮૫ અને ૪૧૫ વગેરે બ્લોક નં. ૩૮૫ મોજે પીપોદરા, તાલુકો માંગરોલ, જીલ્લોઃ સુરત. શ્રી વલ્લભભાઈ વાઘજીભાઈ ગોંડલીયાના નામે છે. ચર્તુસીમાઃ પૂર્વઃ શેડ નં. ૫૮, પશ્ચિમઃ શેડ નં. ૬૦, ઉત્તરઃ શેડ નં. ૫૪, દક્ષિણઃ સોસાયટીનો આંતરીક રોડ.	અનામત કિંમતઃ ૧૮,૦૦,૦૦૦/- (અઢાર લાખ પુરા) ઈએમડીઃ ૧,૮૦,૦૦૦/ (એક લાખ એંસી હજાર પુરા)	સાંકેતીક

શરતો અને નિયમોઃ

૧. રસ ધરાવતા તમામ બિડરોએ તેમના USER-ID અને PASSWORD સેવા પ્રદાતા M/s E-Procurement Technologies Ltd.- Auction Tiger Mr. Ram Prasad (Mob. +91-9978591888); Help line e-mail id (ramprasad@auctiontiger.net, gujarat@auctiontiger.net and support@auctiontiger.net). નો સંપર્ક કરીને મેળવી લેવાના રહેશે. રસ ધરાવતા બિડરોએ તમામ મિલકતોના ભાગો માટે તમેના ટેન્ડર લોટ-વાઈઝ રજૂ કરવાનાં રહેશે. હરાજી દ્વારા મિલકતોનું વેચાણ ઈ-ઓકશન વેબસાઈટ https://sarfaesi.auctiontiger.net પર યોજાશે., ૨) **બરોડા ગુજરાત ગ્રામીણ બેંક ની સંબધિત શાખામાં EMD અને KYC સબમિટ કરવાની છેલ્લી તારીખ 15.12.2022 છે., ૩) ઈએમડી ની રકમ** NEFT/RTGS **દ્વારા સંબંધિત શાખાનો સંપર્ક કરીને જમા કરવાની રહેશે,** "BGGB શાખા નામ' ની તરફેણમાં, આઈએફસી કોડ **BARB0BGGBXX** [5 એ શુન્ય છે]. શ્રી એન.એ.પરીખ, અધિકૃત અધિકારી, બરોડા ગુજરાત ગ્રામીણ બેંકનો સંપર્ક કરો (**મો.: ૭૦૬૯૯૧૪૧૭૪ અને ૭૦૬૯૯૧૪૧૭૭**) અથવા અમારી શાખાના સંપર્ક નંબરો ઉપર દર્શાવેલ છે., ૪) બિડર્સને તેમના દ્વારા EMD જમા કરાવ્યા પછી તેમની બિડ પાછી ખેંચવાની પરવાનગી નથી. હરાજીમાં બિડરોની સહભાગી ન થવાના કિસ્સામાં, EMD જપ્ત કરવામાં આવશે. સફળ બિડરની EMD રકમ વેચાણ કિંમત સામે એડજસ્ટ કરવામાં આવશે. રસ ધરાવનાર બિડર અધિકૃત અધિકારીની અગાઉની નિમણૂક સાથે મિલકતની મુલાકાત લઈ શકે છે. ૫) બિડર તેમની ઓફર ને રૂ. ૫,૦૦૦/- (રૂપિયા પાંચ હજાર) ગુણાંક માં વધારો કરી શકે છે. ૬) જો હરાજી બંધ થવાના સમયની છેલ્લી ૫ મિનિટ દરમિયાન બિડ મૂકવામાં આવે તો, બંધ થવાનો સમય આપોઆપ ૫ મિનિટ માટે લંબાવવામાં આવશે. નહીં તો આપોઆપ બંધ થઈ જશે. હરાજીના અંતે સૌથી વધુ બોલી લગાવનારને અધિકૃત અધિકારી દ્વારા સફળ બિડર તરીકે જાહેર કરવામાં આવશે., ૭) વેચાણ પછી, સફળ બોલીદાતાએ વેચાણ કિંમતના ૨૫% (ઈએમડી રકમ સહિત) તરત જ જમા કરાવવાની રહેશે અને બાકીની ૭૫% રકમ ૧૫ દિવસની અંદર જમા કરાવવી પડશે, અને જો નિષ્ફળ થાય તો, બેંક અગાઉ ચૂકવેલ / જમા રકમ જપ્ત કરશે, સફળ બોલી રકમની ચૂકવણી કરવામાં ડિફોલ્ટ, સંપતિ ફરીથી વેચાવામાં આવશે અને ડિફોલ્ટ કરનાર બીડરો પાસે કોઈ કલેમ પ્રોપર્ટી અથવા જમા કરાયેલ નાણાં નહીં હોય., ૮) વેચાણની કુલ રકમ જમા કરાવ્યા બાદ અને ઔપચારિકતા પૂર્ણ કાર્ય પછી, સફળ ખરીદનારને સરફેસી એક્ટ, ૨૦૦૨ મુજબ વેચાણ પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવશે. ખરીદનારને સ્ટેમ્પ ડ્યુટીઝ, વેચાણ પ્રમાણપત્ર પર નોંધણી ચાર્જ સંબંધિત તમામ ખર્ચ કરવાનો રહેશે., ૯) ખરીદદારને મિલકત પર કોઈપણ કાનૂની અથવા અન્ય બાકી લેણાં હશે તો તે ચૂકવવા પડશે. નિયમો અને શરતોને પૂર્ણ ન કરતી કોઈપણ ઓફર સ્વીકારવામાં આવશે નહી. બેંક કોઈપણ કારણો આપ્યા વિના કોઈપણ અથવા બધી ઓફરને નકારી કાઢવા અથવા એક અથવા વધુ સંપતિ માટેની બીડ સ્વીકારવાનો તમામ અધિકાર પોતાની પાસે અબાધિત રાખે છે., ૧૦) સંબંધિત અધિકૃત કચેરીની શ્રેષ્ઠજાણકારી અને માહિતી મુજબ, કોઈપણ મિલકત પર કોઈ બોજો નથી. અધિકૃત અધિકારી અથવા બેંક ઈ-ઓક્શન કરેલી મિલકતોના સંબંધમાં સરકાર અથવા અન્ય કોઈને કોઈપણ ચાર્જ, પૂર્વાધિકાર, બોજો અથવા અન્ય કોઈપણ લેણાં માટે જવાબદાર રહેશે નહીં. ઈચ્છુક બિડરને સલાહ આપવામાં આવે છે કે તેઓ કાયદાકીય જવાબદારીઓ, મિલકત વેરાની બાકી રકમ, વીજળીના લેણાં વગેરે સહિતની મિલકત પરના બોજો અંગે તેમની પોતાની સ્વતંત્ર પૂછપરછ કરે. મિલકત વર્તમાન અને ભવિષ્યના તમામ બોજો સાથે વેચવામાં આવી રહી છે પછી ભલે તે બેંકને જાણીતી હોય કે અજાણી હોય., ૧૧) નિયમો અને શરતો સંબંધિત વધુ પ્રશ્નો માટે અધિકૃત અધિકારી અથવા શાખાનો સંપર્ક કરો. ૧૨) અધિકૃત અધિકારી /બેંક ઉચ્ચતમ ઓફર સ્વીકારવા માટે બંધાયેલા નથી અને તે હરાજીની કાર્યવાહીથી કોઈપણ તબક્કે કોઈ કારણ આપ્યા વિના તમામ ઓફર (સ્વીકારો) ને સ્વીકારવા અથવા નકારવા અથવા ઈ-ઓકશનને મુલતવી/રદ કરવા અથવા તેની કોઈપણ મિલકત અથવા ભાગ પાછો ખેચવાનો સંપૂર્ણ અધિકાર અને વિવેક ધરાવે છે.

સરફેસી એક્ટ, ૨૦૦૨ અનુસાર કાયદેસર રીતે ૩૦ દિવસની વેચાણ નોટીસ

લોનધારકો/જામીનદારોને આ નોટીસ દ્વારા હરાજીની છેલ્લી તારીખ પહેલાં વ્યાજ અને અન્ય ખર્ચ સાથે માંગણાની રકમ જમા કરાવવા માટે જાણ કરવામાં આવી છે, જેમા નિષ્ફળ જતા, મિલકતોની હરાજી/વેચાણ કરવામાં આવશે અને જો હરાજી/વેચાણ પછી બાકી રહેલી રકમ અને ખર્ચ વ્યાજ સાથે વસૂલ કરવામાં આવશે.

સ્થળઃ સુરત - તારીખઃ ૧૫.૧૧.૨૦૨૨ — નોંધઃ વિવાદની સ્થિતિમાં આ નોટીસનો અંગ્રેજી અનુવાદ માન્ય ગણાશે. — અધિકૃત અધિકારી - બરોડા ગુજરાત ગ્રામીણ બેંક